



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 7494.85007/2022

Determinazione n. 2374 del 26/09/2022

Oggetto: PNRR - NEXT GENERATION EU - PINQUA ID 28_ID.INT 497 - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - NUOVA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA RINALDO MANTOVANO - INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE ACUSTICA. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120 DEL 11/09/2020, IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 - CODICE CUP: I61B21000310004 - CODICE CIG: 93972464B8 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città il Comune di Mantova vuole promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani specificatamente individuati per questo scopo, proponendo una serie di interventi finalizzati alla densificazione dei servizi alle abitazioni e creazione di spazi necessari al rinforzo del tessuto sociale azioni, per altro, già intraprese in quartieri comunali, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici, volontà espressa dal Comune di Mantova con D.G.C. n. 299 del 23/12/2020;
- si ritiene che la costruzione di una nuova scuola primaria nel quartiere di Borgochiesanuova sul lotto di proprietà di Via Rinaldo Mantovano possa concorrere al raggiungimento dell'obiettivo sopra descritto;
- con D.G.C. n. 65 del 12.03.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica _ economica della *nuova scuola primaria* sita in via Rinaldo Mantovano a Mantova con un quadro economico complessivo di euro 9.500.000,00 di cui Euro 7.078.987,00 per lavori ed Euro 2.421.013,00 per somme a disposizione, quale proposta "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" preliminare ed il mandato in essa riportato di candidare a bandi nazionali e regionali finalizzati alla rigenerazione urbana;
- con D.G.C. n. 66 del 12.03.2021 il Comune di Mantova ha deliberato l'approvazione della candidatura del progetto "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" a valere sulla Fase 1 del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" come dettagliatamente descritto nella relazione generale di presentazione della proposta preliminare;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile firmato in data 07.10.2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione e pertanto ammesse a finanziamento e il Comune di Mantova risulta beneficiario di un contributo di euro 15.000.000;
- conseguentemente all'esito favorevole dell'istruttoria ministeriale, con D.G.C. n. 264 del 10.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica _ economica relativo alla nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano, ai fini dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale dei lavori 2021 _ 2023 annualità 2021, con il seguente quadro economico:

A	Importo lavori	Euro 7.078.987,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro 2.421.013,00
	Totale A) + B)	Euro 9.500.000,00

- con atto dirigenziale del 09.12.2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'intervento in oggetto, il Geom. Mauro Coffani ed è stato individuato il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche;
- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20.01.2022, è stato assegnato definitivamente il contributo € 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Mantova” nell’ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;

- con D.G.C. n. 44 del 23.02.2022 è stato approvato lo schema di convenzione tra il MIMS e il Soggetto beneficiario Comune di Mantova, per la realizzazione delle opere della proposta ID 28 del Comune di Mantova denominata Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova;
- con determinazione dirigenziale n. 629 del 11.03.2022 è stato affidato incarico professionale per la progettazione definitiva dell’intervento allo studio Atelier(S) Alfonso Femia srl con sede in Via Interiano, n. 3/11, Genova;
- con determinazione dirigenziale n. 682 del 17.03.2022 è stato affidato incarico professionale per la progettazione impiantistico meccanica _ elettrica allo studio società Sertec Engineering Consulting srl con sede in Strada Provinciale 222 n. 31, Loranze (TO);
- con D.G.C. n. 213 del 10.08.2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo denominato “Nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano”;

Dato atto che:

- il RUP è, a sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Geom. Mauro Coffani, in servizio presso questo Settore;
- risulta necessario verificare sul progetto definitivo della “Nuova scuola primaria sita in Via Rinaldo Mantovano” i Criteri Ambientali Minimi (CAM) comfort Acustico, Requisiti Acustici passivi, il comfort Acustico, Acustica Interna, oltre la redazione dello Studio di Impatto acustico (previsionale) di cui al D.M. 11.10.2017 e al D.P.C.M. 05.12.1997;
- l’attività in commento esula dalle normali competenze dell’ufficio, essendo caratterizzata da un’elevata specializzazione per cui si rende indispensabile il suo affidamento tramite incarico esterno a professionista qualificato;

Constatato che il ricorso a qualificata professionalità esterna nell’effettuazione delle prestazioni sopra descritte, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse tecniche rinvenibili all’interno dell’ente comunale, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell’azione amministrativa;

Constatato inoltre che, a seguito di indagine di mercato, il RUP ha stimato l’importo complessivo dell’incarico professionale di cui sopra in € 6.200,00, oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Preso atto:

- l’art.1, comma 1, lett. a) del D.L. n°76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120 dell’11/09/2020 e successivamente modificato dall’art.51, comma 1, del D.L. n°77 del 31/05/2021, convertito in Legge n°108/2021, stabilisce che: “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023....omissis”;
- il successivo art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120 dell’11/09/2020, successivamente modificato dall’art.51, comma 1, del D.L. n°77 del 31/05/2021, convertito in Legge n°108/2021 stabilisce: “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00;
- che l’importo della servizio in oggetto, a seguito di indagine di mercato, è stato stimato in Euro 6.200,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, ovvero è inferiore a Euro 139.000,00;
- che pertanto risulta possibile procedere all’affidamento del servizio in questione avvalendosi della suddetta deroga che permette la realizzazione dei servizi in tempi più celeri;

Considerato inoltre che, sia opportuno nel rispetto dell’art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall’azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

Atteso che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Considerato che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

Ritenuto pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

Atteso che la procedura è stata disposta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 rispetto all'importo posto a base di gara pari ad euro 6.200,00;

Atteso che è stato acquisito, in data 14/09/2022, presso il sistema SIMOG DI A.N.A.C. il CIG **93972464B8** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, PGE 90206/2022, agli atti;

Precisato che, per l'espletamento dell'incarico in oggetto è stato individuato dal RUP la società **ELT ASSOCIATI SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI S.R.L. IN BREVE ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L.**, con sede in via Mantovanella n.4, Mantova – (46100) – C.F. e P.I.: 01530730207 che presenta i necessari requisiti, come si evince dal curriculum vitae conservato agli atti di questo Settore.

Dato atto che la società **ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L.**:

- è iscritta alla piattaforma SINTEL;
- è iscritta all'Elenco dei Professionisti per il conferimento di incarichi professionali dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a Euro 100.000,00 del Comune di Mantova, agli atti;
- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, visura CCIAA di Mantova PGE 90132/2022, agli atti;
- è in regola nei confronti di INPS, INAIL (DURC 90136/2022, agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC (PGE

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

90138/2022, agli atti);

Considerato che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico dei professionisti della società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede in via Mantovanella n.4, Mantova – (46100) – C.F. e P.I.: 01530730207, i quali sono iscritti presso i rispettivi ordini di appartenenza e risultano in regola nei confronti degli obblighi contributivi (INARCASSA e EPPI), documenti tutti conservati agli atti di questo Settore;

Precisato che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'incarico professionale di cui all'oggetto tramite la Piattaforma SINTEL, numero identificativo della procedura: **ID 159441387**;

Vista l'offerta, protocollo informatico n. 1663601451601 redatta dalla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L. pari ad Euro 6.138,00, oltre agli oneri previdenziali 5% e IVA 22%, sconto 1% sull'importo posto a base di gara, prot. 92552/2022, agli atti;

Considerato che la suddetta offerta economica risulta congrua e conveniente nel rispetto del principio di economicità;

Acquisita la seguente documentazione amministrativa, protocollo informatico SINTEL n. 1663601451601, prodotta in sede di presentazione dell'offerta, dalla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede in via Mantovanella n.4, Mantova – (46100) – C.F. e P.I.: 01530730207e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le n. 92552/2022:

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il Patto di integrità sottoscritto dal Comune di Mantova e dal legale rappresentante della società, per accettazione;
- la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativamente all'assenza di altri incarichi e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- la sottoscrizione per accettazione delle condizioni a cui espletare il servizio oggetto del presente incarico contenute nell'Offerta Economica, Prot. com.le n. 92552/2022;
- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, Prot.com.le n. 92552/2022;

Attestato quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento, Geom. Mauro Coffani, in servizio presso questo Settore, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

Richiamate:

- la D.C.C. n. 77 del 22/12/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n.45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la D.C.C. n.34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la D.C.C. n.37 del 06/06/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la D.C.C. n.50 del 25/07/2022 di verifiche di bilancio e assestamento generale – anno 2022;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e il correttivo D.lgs. n. 56/2017
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- il D.L. 31 Maggio 2021 n°77, c.d. 'DL Semplificazioni 2021', convertito con Legge n°108/2021;
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n°36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il D.L. 21 giugno 2022, n°73 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);

DETERMINA

Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare l'offerta economica, nonché i patti e le condizioni per l'esecuzione del servizio, redatti dal RUP, unitamente alla documentazione amministrativa, pervenuti a mezzo piattaforma SINTEL (id. procedura n. **159441387**), dalla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede in via Mantovanella n.4, Mantova – C.F. e P.I.: 01530730207, per l'espletamento dell'incarico professionale di progettazione acustica, relativo al PNRR - Next Generation EU - PINQUA ID 28_ID.INT 497 - programma innovativo qualità dell'abitare - nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano, pari a Euro 6.138,00, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, atteso che la stessa risulta congrua;

Di affidare alla società ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede in via Mantovanella n.4, Mantova – C.F. e P.I.: 01530730207, l'incarico professionale di cui sopra per l'importo di 6.138,00, più oneri previdenziali 5% (€ 306,90) e IVA di legge 22% (euro 1.417,88, attività istituzionale/split payment), per complessivi euro 7.862,78;

Di impegnare l'importo complessivo di Euro 7.862,78 a favore di ELT ASSOCIATI S.T.P. S.R.L., con sede in Mantova come segue:

Codice opera	Bilancio/esigibilità	Capitolo	Miss.	Prog,	Conto finanziario	Art.	cdr	cdg
852	2022 beni mobili e immobili scuole elementari e medie	220422	04	02	U.2.02.01.09.003	2106	P020	P029

Finanziamento: PNRR contributi in conto capitale dello Stato 2022

Di dare atto che l'esigibilità della prestazione sarà entro il corrente anno e che il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo PEC secondo l'uso del commercio, come indicato dall'art. 32, c. 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

Di dare atto che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Di provvedere alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

Di trasmettere la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D. Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente